

КАРТА (ПЛАН)

зона публичного сервитута для эксплуатации объектов энергетики: ВЛ-35 кВ НС-308 - НС-46; ПС 35/0,4 кВ НС-46 (Транзит)

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:

О физическом лице:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:

Полное наименование

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
"КРЫМЭНЕРГО"

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица)

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Окунев Виталий Юрьевич, врио Генерального директора

Подпись

Дата

«06» 05 2020

Место для оттиска печати заказчика

2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:

Об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

Идентификационный номер налогоплательщика

Контактный телефон и почтовый адрес

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер)

О юридическом лице:

Полное наименование

Общество с ограниченной ответственностью "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ "ЭКОТЕХПРОМ"

Основной государственный регистрационный номер

1149102172625

Контактный телефон и почтовый адрес

+79787834274

295000, Крым Респ, Симферополь г, Воровского ул, 3А

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Сведения о кадастровом инженер

Латанский Андрей Васильевич, квалификационный аттестат № 82-15-156

Подпись

Дата

«22» 09 2020

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:

КАРТА (ПЛАН)

зона публичного сервитута для эксплуатации объектов энергетики: ВЛ-35 кВ НС-308 - НС-46; ПС 35/0,4 кВ
НС-46 (Транзит)

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы
уполномоченного лица, его должность

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым,

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись

Дата

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы
уполномоченного лица, его должность

Государственный комитет по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым,

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись

Дата

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы
уполномоченного лица, его должность

Министерство строительства и архитектуры Республики Крым,

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись

Дата

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы
уполномоченного лица, его должность

Министерство топлива и энергетики Республики Крым,

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись

Дата

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

		Лист № 3
<div>КАРТА (ПЛАН)</div> <div>зона публичного сервитута для эксплуатации объектов энергетики: ВЛ-35 кВ НС-308 - НС-46; ПС 35/0,4 кВ НС-46 (Транзит)</div> <div>(наименование объекта землеустройства)</div>		
<div>Титульный лист</div> <div>Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность</div> <div>Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым,</div>		
<div>Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)</div> <div>—</div>		
<div>Подпись</div>		<div>Дата</div>
<div>Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование</div>		
<div>4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:</div>		
<div>Регистрационный №</div> <div>—</div>		
<div>Дата передачи</div> <div>«__» _____ 20__ г.</div> <div>Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым</div> <div>(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)</div>		

КАРТА (ПЛАН)

зона публичного сервитута для эксплуатации объектов энергетики: ВЛ-35 кВ НС-308 - НС-46; ПС 35/0,4 кВ НС-46 (Транзит)

(наименование объекта землеустройства)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	5
2	Сведения об объекте землеустройства	6
3	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	7
4	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства	8
5	План границ объекта землеустройства	9

КАРТА (ПЛАН)

зона публичного сервитута для эксплуатации объектов энергетики: ВЛ-35 кВ НС-308 - НС-46; ПС 35/0,4 кВ
НС-46 (Транзит)

(наименование объекта землеустройства)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные

Перечень документов

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	Кадастровый план территории № 90/ИСХ/2019-1164637, от 18 ноября 2019 г.	выдан (составлен) Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым
2	Постановление "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению" № 621, от 30 июля 2009 г.	выдан (составлен) Правительство Российской Федерации
3	Закон "О размещении инженерных сооружений" № 74-ЗРК, от 15 сентября 2014 г.	выдан (составлен) Государственный Совет Республики Крым
4	Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160, от 24 февраля 2009 г.	выдан (составлен) Правительство Российской Федерации
5	Справка о балансовой принадлежности № 635/34ВЛ-24, от 23 января 2020 г.	выдан (составлен) ГУП РК "Крымэнерго"
6	Справка о балансовой принадлежности № 635/36ВЛ-26, от 23 января 2020 г.	выдан (составлен) ГУП РК "Крымэнерго"
7	Договор № № 20/413, от 17 января 2020 г.	выдан (составлен) ООО "Барс", ГУПРК "Крымэнерго"

КАРТА (ПЛАН)

зона публичного сервитута для эксплуатации объектов энергетики: ВЛ-35 кВ НС-308 - НС-46; ПС 35/0,4 кВ НС-46 (Транзит)

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта землеустройства	Республика Крым, р-н Сакский, с/п Воробьёвское
2	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	22 426 м² ± 183 м²
3	Иные характеристики объекта землеустройства	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); г) размещать свалки;</p>

КАРТА (ПЛАН)

зона публичного сервитута для эксплуатации объектов энергетики: ВЛ-35 кВ НС-308 - НС-46; ПС 35/0,4 кВ НС-46 (Транзит)

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1. Система координат СК 63

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
14	5 008 954,25	4 357 366,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0,10	—
2	5 008 957,75	4 357 406,58		
3	5 008 921,22	4 357 410,35		
3	5 008 920,14	4 357 401,09		
4	5 008 814,64	4 357 411,70		
5	5 008 484,00	4 357 441,20		
6	5 008 333,24	4 357 453,04		
8	5 008 333,98	4 357 470,95		
9	5 008 296,46	4 357 474,82		
11	5 008 295,17	4 357 426,23		
12	5 008 481,09	4 357 408,33		
13	5 008 811,73	4 357 378,83		
14	5 008 954,25	4 357 366,77		

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

1	2	3	4	5
—	—	—	—, —	—

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

<div>КАРТА (ПЛАН)</div> <div>зона публичного сервитута для эксплуатации объектов энергетики: ВЛ-35 кВ НС-308 - НС-46; ПС 35/0,4 кВ НС-46 (Транзит)</div> <div>(наименование объекта землеустройства)</div> <div>Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства</div>						
1. Система координат СК 63						
2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства						
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
	1	2	3	4		
—	—	—	—	—	—, —	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства						
1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—, —	—
4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения						
Обозначение части границы		Описание прохождения части границы				
от точки	до точки					
1	2	3				
—	—	—				

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для эксплуатации объектов энергетики ВЛ-35 кВ НС-308 - НС-46; ПС 35/0,4 кВ НС-46 (Транзит)

План границ объекта землеустройства



Масштаб 1:10 000

Условные обозначения:


- публичный сервитут
- граница земельного участка включенного в ГКН и его номер
- граница охранной зоны включенной в ГКН и ее номер
- граница кадастрового квартала
- 90 11 190801 - кадастровый номер кадастрового квартала

Подпись А.В. Латанский Дата "22" 09 2020 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



Прошито и пронумеровано
листа(ов)

 (Латанский А. В.)
Дата подготовки : 23.04. .2020 г.

