



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
САКСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ ВОРОБЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с.Воробьево

№ 33

05.03. 2020 года

**Об утверждении Порядка размещения и функционирования  
нестационарных торговых объектов на территории  
муниципального образования Воробьевское сельское поселение  
Сакского района Республики Крым**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», постановлением Совета Министров Республики Крым от 23.08.2016 г. № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым», Уставом муниципального образования Воробьевское сельское поселение Сакского района Республики Крым, Администрация Воробьевского сельского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Воробьевское сельское поселение Сакского района Республики Крым (приложение № 1).
2. Утвердить заявление о размещении НТО на территории МО Воробьевское сельское поселение Сакский район (приложение № 2).
3. Утвердить технические требования к размещению нестационарных торговых объектов на территории МО Воробьевское сельское поселение Сакского района Республики Крым (приложение № 3).
4. Утвердить типовой проект нестационарного торгового объекта на территории МО Воробьевское сельское поселение Сакского района Республики Крым (приложение № 4).
5. Утвердить Типовой проект договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории МО Воробьевское сельское поселение Сакского района Республики Крым (приложение № 5).
6. Утвердить форму журнала регистрации договоров о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности Воробьевское сельское поселение Сакского района Республики Крым (приложение № 6).
7. Утвердить форму уведомления о включении объекта в Схему размещения нестационарных торговых объектов (приложение № 7).
8. Утвердить Методику определения размера платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории МО Воробьевское сельское поселение Сакского района Республики Крым (приложение № 8);
9. Утвердить Положение о порядке организации и проведения конкурсов на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования (приложение 9).
10. Утвердить Положение о конкурсной комиссии по проведению конкурсов на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования (приложение 10).
11. Утвердить Состав Конкурсной комиссии по проведению конкурсов на право размещения нестационарных торговых объектов (приложение 11).

12. Утвердить форму заявки на участие в конкурсе на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Воробьевское сельское поселение (приложение № 12).

13. Утвердить журнал приема заявок на участие в конкурсе (приложение №13).

14. Опубликовать настоящее постановление на Портале Правительства Республики Крым в разделе муниципальные образования ([sakimo.rk.gov.ru](http://sakimo.rk.gov.ru)) на странице Воробьевского сельского поселения.

15. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

16. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

17. Постановление администрации Воробьевского сельского поселения № 19 от 17.02.2017 года «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории Воробьевского сельского поселения Сакского района Республики Крым» считать утратившим силу.

18. Постановление администрации Воробьевского сельского поселения № 118 от 06.07.2018 «О создании комиссии по рассмотрению вопросов размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Воробьевское сельское поселение Сакского района Республики Крым» считать утратившим силу.

Председатель Воробьевского сельского совета-  
глава администрации  
Воробьевского сельского поселения

В.В.Дембицкий

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ РАЗМЕЩЕНИЯ И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ  
НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МО  
ВОРОБЬЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ САКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ  
КРЫМ**

**1. Общие положения**

1. Настоящий Положение разработано в соответствии со статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Методическими рекомендациями по совершенствованию правового регулирования нестационарной и развозной торговли на уровне субъектов Российской Федерации, статьей 6 Закона Республики Крым от 05 мая 2015 года № 92-ЗРК/2015 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Республике Крым», Постановления Совета Министров Республики Крым от 23.08.2016 № 402 и определяет правила размещения и функционирования нестационарных торговых объектов, осуществления развозной и разносной торговли на территории МО Воробьевское сельского поселения Сакского района Республики Крым (далее - Воробьевское сельское поселение) в целях:

- наиболее полного удовлетворения потребительского спроса;
- упорядочения размещения нестационарных торговых объектов, осуществления развозной и разносной торговли;
- обеспечения единства требований к организации торговой деятельности при размещении нестационарных торговых объектов, осуществления развозной торговли и торговли без использования торговых объектов на территории Воробьевского сельского поселения;
- обеспечения доступности продовольственных и непродовольственных товаров при размещении нестационарных торговых объектов, осуществления развозной торговли и торговли без использования торговых объектов на территории Воробьевского сельского поселения;
- формирования торговой инфраструктуры с учетом различных видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли.

2. Требования, предусмотренные настоящим Положением, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов: находящихся на территориях рынков;

- при проведении на территории Воробьевского сельского поселения праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней), расширенных продаж, выставок-ярмарок, ярмарок, имеющих временный характер;
- в стационарных зданиях и строениях.

3. Основные понятия:

**торговый объект** - здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров;

**магазин** - стационарный торговый объект, предназначенный для продажи товаров и оказания услуг покупателям, в составе которого имеется торговый зал или торговые залы, подсобные, административно-бытовые помещения и складские помещения.

**нестационарный торговый объект** (далее - НТО) – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

**схема размещения НТО** (далее - Схема) – инструмент систематизации размещения объектов исходя из долгосрочных планов развития территорий и создания комфортной среды для граждан, в том числе для удобства осуществления и развития торговой деятельности;

**развозная торговля** - форма мелкорозничной торговли, осуществляемая вне стационарной торговой сети с использованием специализированных или специально оборудованных для торговли транспортных средств, а также мобильного оборудования, применяемого только в комплекте с транспортным средством;

**разносная торговля** - форма мелкорозничной торговли, осуществляемая вне стационарной торговой сети путем непосредственного контакта продавца с покупателем в организациях, на транспорте, дому или улице;

**субъект торговли** - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, фермерское хозяйство, занимающееся торговлей и зарегистрированное в установленном порядке;

**хозяйствующий субъект** - коммерческая организация, некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации;

**заказчик** – хозяйствующий субъект, который имеет намерение разместить НТО на основании схемы размещения НТО с привязкой к местности в масштабе 1:500;

**фирменная торговля** - форма торговли, характеризующаяся продажей товаров под одним или несколькими товарными знаками в предприятиях торговли, одним из учредителей которых является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель - изготовитель данных товаров;

**товаропроизводитель** - зарегистрированное в установленном законодательством Российской Федерации порядке юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, фермерское хозяйство, которые являются производителями товаров народного потребления и осуществляют продажу этой продукции, при условии, что в их доходе от реализации товаров (работ, услуг) доля дохода от реализации продукции собственного производства составляет не менее чем семьдесят процентов за календарный год.

## **2. Основные требования к размещению нестационарных торговых объектов**

- Размещение НТО (за исключением разносной торговли) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Воробьевского сельского поселения, осуществляется в соответствии со Схемой, с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий, сохранения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, обеспечения наиболее полного удовлетворения потребительского спроса.
- Утвержденные Схемы носят бессрочный характер.
- Технические требования к размещению НТО (далее – Требования к размещению), типовой проект НТО утверждаются администрацией Воробьевского сельского поселения (Приложение № 3, № 4 к Постановлению).

- Утверждение Требований к размещению и внесение в них изменений не могут повлечь пересмотр мест размещения уже функционирующих НТО, установленных на законных основаниях.
- Хозяйствующие субъекты, желающие осуществлять торговую деятельность через НТО, подают заявки на включение выбранных ими мест размещения в Схему, исходя из Требований к размещению.
- НТО размещаются на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения, на основании договора на размещение НТО, приложениями к которому являются эскиз фасада НТО в цвете в масштабе 1:50, а также схема размещения НТО с привязкой к местности в масштабе 1:500.

Осуществление развозной и разносной торговли товаропроизводителями осуществляется на основании уведомления администрации Воробьевского сельского поселения о начале осуществления такой торговли с указанием наименования субъекта торговли, места торговли, товарной специализации, контактных данных.

- Наличие магазинов и иных торговых объектов не может являться препятствием для размещения НТО, если имеются соответствующие запросы субъектов торговли.
- Схема подлежит дополнению новыми местами с учетом Требований к размещению и действующего законодательства по инициативе хозяйствующих субъектов, товаропроизводителей при наличии запросов от них на открытие новых НТО, по инициативе физического или юридического лица, являющегося собственником или пользователем земельного участка, на котором предполагается размещение НТО, либо по инициативе администрации сельского поселения.
- Администрация Воробьевского сельского поселения с целью социально-экономического развития территорий, развития торгового предпринимательства и повышения обеспеченности территорий торговыми объектами, в том числе по результатам мониторинга состояния развития торговли, с учетом Требований к размещению, принимают решение о внесении изменений в Схему.

Вопросы о необходимости внесения изменений в Схему рассматриваются администрацией сельского поселения не менее одного раза в квартал.

- Основаниями для внесения изменений в Схему являются:

новая застройка территорий населенного пункта Воробьевского сельского поселения, иных элементов, повлекшая изменение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью стационарных и/или нестационарных торговых объектов;

прекращение, перепрофилирование деятельности стационарных торговых объектов, повлекшее снижение обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов до уровня ниже установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов;

наличие запросов на открытие новых НТО от хозяйствующих субъектов, товаропроизводителей, жителей Воробьевского сельского поселения;

уведомление администрации Воробьевского сельского поселения о размещении НТО индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, являющимися собственниками или пользователями земельного участка, при условии соблюдения Земельного кодекса Российской Федерации, разрешенного использования земельного участка и градостроительного законодательства;

строительство, ремонт или реконструкция объектов систем электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения и территорий общего пользования.

- Внесение изменений в Схему в части исключения мест размещения НТО не может повлечь за собой прекращение права на размещение НТО до предоставления компенсационного места, если иное не вытекает из договора на размещение НТО.
- Об исключении места размещения НТО из Схемы субъект торговли или физическое лицо уведомляются не менее чем за 12 месяцев с предложением подобрать компенсационные места в соответствии с Требованиями к размещению НТО.

**Порядок и сроки предоставления компенсационных мест определяется администрацией Воробьевского сельского поселения.**

- Компенсационные места субъекты торговли подбирают самостоятельно, исходя из Требований к размещению НТО. Администрация Воробьевского сельского поселения также обязана предложить субъекту торговли альтернативные варианты, равноценные по месту расположения, трафику, плате за размещение и прочим характеристикам.
- Договоры и иные документы, оформленные на прежнее место размещения НТО, переоформляются администрацией Воробьевского сельского поселения на компенсационное место в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о выделении компенсационного места.
- Администрация Воробьевского сельского поселения предусматривают в Схеме:
  - не менее 10% мест для размещения объектов фирменной торговли (при условии осуществления торговли товаропроизводителями непосредственно (с применением или без применения труда наемных работников), без посредников и применения договоров совместного пользования, доверительного управления;
  - не менее 60% мест для субъектов малого и среднего предпринимательства.
- Размещение НТО на земельных участках, находящихся в собственности (пользовании) физических или юридических лиц, допускается по договору с собственником (пользователем) земельного участка при условии соблюдения Земельного кодекса Российской Федерации, разрешенного использования земельного участка и градостроительного законодательства.
- В случае, установленном пунктом 16 раздела II настоящего Положения, включение места размещения НТО в Схему осуществляется в уведомительном порядке.
- Не допускается не включение в Схему мест размещения НТО, а также исключение из Схемы существующих НТО на основании решения о нецелесообразности их функционирования.
- Самовольное размещение НТО на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, запрещается.
- В случае если выделяются места под размещение НТО со специализацией «торговля продовольственными товарами» или без проведения конкурентных процедур, администрация Воробьевского сельского поселения предусматривает в договорах на размещение НТО положения, включающие запрет на переуступку прав на размещение НТО, сдачу в аренду НТО, осуществление хозяйственной деятельности с применением договоров совместного пользования и доверительного управления, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения, другим субъектам хозяйствования.
- Развозная торговля осуществляется в зонах, устанавливаемых администрацией Воробьевского сельского поселения, с указанием товарной специализации зон. Администрацией сельского поселения устанавливаются зоны, в которых запрещается осуществление развозной торговли.
- Осуществление развозной торговли в пределах специально установленных зон не требует включения объекта в Схему.

В пределах специально установленных зон развозная торговля может осуществляться не более трех дней подряд.

Объекты развозной торговли вне специально установленных зон размещаются в соответствии со Схемой в установленном порядке.

Разносная торговля осуществляется вне зон, в которых запрещается осуществление такого вида торговли, и не требует включения места торговли в Схему.

- В случае не установления зон, предусмотренных пунктом 22 раздела II настоящего Положения, выбор места осуществления развозной и разносной торговли осуществляется субъектом торговли самостоятельно в пределах Воробьевского сельского поселения.
- Контроль за размещением НТО осуществляется администрацией Воробьевского сельского поселения в соответствии с действующим законодательством.

### **3. Основные требования к нестационарным торговым объектам**

- С целью сохранения единого эстетического облика населенных пунктов и адаптации под сложившиеся региональные особенности НТО должны быть выполнены в соответствии с Требованиями к размещению.

- Заказчик при размещении НТО должен обеспечить:

Наличие на видном и доступном месте информационной таблички с указанием следующей информации:

для юридического лица – наименование, юридический адрес и местонахождение предприятия, номер свидетельства о государственной регистрации;

для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество, дата и номер свидетельства о государственной регистрации.

Наличие у продавца на рабочем месте:

таблички (бейджа) с указанием фамилии, имени и отчества продавца; документа, удостоверяющего личность продавца.

Наличие инвентаря и оборудования, а в случае реализации скоропортящихся товаров – холодильного оборудования.

Соблюдение правил противопожарной безопасности.

На каждом НТО в течение всего времени работы должны находиться и предъявляться по требованию органов государственного и муниципального контроля (надзора) следующие документы:

- 1 заверенные хозяйствующим субъектом копии свидетельства о государственной регистрации, постановке на налоговый учет;
- 2 заверенная хозяйствующим субъектом копия договора на размещение НТО, выданного органом местного самоуправления;
- 3 документы, подтверждающие качество и безопасность реализуемых товаров;
- 4 книга отзывов и предложений, прошитая, пронумерованная и заверенная руководителем юридического лица или индивидуальным предпринимателем;
- 5 заверенная субъектом хозяйственной деятельности копия документа, подтверждающего оформление трудовых отношений с работодателем;
- 6 ассортиментный перечень реализуемых продовольственных товаров, согласованный в установленном законодательством порядке (в случае, предусмотренном законодательством);
- 7 другая документация в соответствии с требованиями действующего законодательства.

- Лица, осуществляющие деятельность в НТО, обязаны:

выполнять в процессе осуществления деятельности предусмотренные законодательством санитарно-эпидемиологические и гигиенические требования;

содержать объект, торговое оборудование, инвентарь в чистоте;

предохранять товары от пыли и загрязнения;  
иметь личные медицинские книжки (в случае, предусмотренном законодательством);  
предоставлять покупателям достоверную информацию о реализуемых товарах (оказываемых услугах) в соответствии с Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».

- Рабочее место продавца должно быть обеспечено:
  - необходимым весовым оборудованием и другими измерительными приборами, прошедшими государственную поверку;
  - торговым оборудованием, предназначенным для выкладки товаров и хранения запасов;
  - холодильным оборудованием при реализации скоропортящихся пищевых продуктов;
  - емкостью для сбора мусора.
- Образцы всех находящихся в продаже товаров должны быть снабжены единообразными и четко оформленными ценниками или прейскурантом с указанием наименования товара, его сорта, цены за вес или единицу товара, с подписью материально ответственного лица или печатью юридического лица или индивидуального предпринимателя, датой оформления ценника или прейскуранта.
- Владельцы НТО обязаны поддерживать надлежащее эксплуатационное состояние НТО и соответствующего технологического оборудования, которое используется вместе с НТО, следить за безопасностью НТО и исключать возможность причинения вреда.

#### **4. Правила занятия новых мест размещения нестационарных торговых объектов**

4.1. В случае, когда размещение НТО производится на земельных участках, находящихся в собственности (пользовании) граждан либо субъектов хозяйствования, предоставление земельного участка осуществляется в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и других нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Крым.

4.2. В случае, когда размещение НТО производится на земельных участках, находящихся в собственности (пользовании) граждан либо субъектов хозяйствования, предоставление земельного участка осуществляется в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и других нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Крым.

Без проведения конкурентных процедур места для размещения НТО предоставляются:

крымским перерабатывающим предприятиям - производителям продовольственных товаров (кроме предоставления мест для реализации алкогольной продукции, пива и напитков, изготавливаемых на его основе, жевательной резинки, пищевых добавок, биологически активных добавок), сельскохозяйственным предприятиям, фермерским хозяйствам, которые непосредственно осуществляют продажу (реализацию) собственной продукции, в случае поступления от них единственной заявки на соответствующее место размещения НТО при условии, что в этих НТО будут выполняться следующие условия:

в общем ассортименте продовольственных товаров продукция собственного производства составляет не менее 70%;

в договорах на предоставление мест для размещения НТО, предоставленных в соответствии с абзацем 2 пункта 2 и пункта 4.7 раздела IV настоящего Порядка, администрация Воробьевского сельского поселения предусматривает следующие обязательства субъектов хозяйствования:

- применять уровень торговой надбавки в размере не более 20% к оптово-отпускной цене товаропроизводителя при формировании розничных цен на отдельные виды социально значимых



продовольственных товаров первой необходимости, указанных в пункте 1 приложения 1 к настоящему Порядку;

- применять розничные цены на отдельные виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, указанные в пункте 2 приложения 1 к настоящему Порядку, не выше средних потребительских цен по Южному федеральному округу, еженедельно регистрируемых Росстатом;

- уровень оптово-отпускных цен на молоко и молокопродукты должен составлять не более 200% стоимости молока-сырья, необходимого для производства этой продукции;

правообладателям объектов общественного питания для размещения сезонных кафе (летних площадок), не являющихся объектами благоустройства, на территориях, вплотную прилегающих к зданиям, строениям или сооружениям, в которых располагаются стационарные объекты общественного питания, в местах, установленных схемой размещения НТО;

зарегистрированным в установленном законодательством Российской Федерации порядке на территории Республики Крым юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям:

в случае предоставления компенсационных мест для размещения НТО;

для реализации печатной продукции в уже функционирующих НТО, установленных на законных основаниях;

хозяйствующим субъектам, победившим в конкурсе на право заключения договора о благоустройстве пляжа общего пользования и заключившим такой договор с администрацией муниципального образования, в границах земельного участка, который является предметом договора о благоустройстве пляжа общего пользования

4.3.Заказчик, имеющий намерение установить НТО, обращается в администрацию Воробьевского сельского поселения с заявлением о возможности размещения НТО, в котором указываются:

местоположение НТО в соответствии с утвержденной Схемой;

специализация НТО;

реквизиты хозяйствующего субъекта (наименование, Ф.И.О., адрес, контактная информация).

К заявлению о предоставлении места для размещения НТО без проведения конкурентных процедур или в соответствии с пунктом 7 раздела 4 настоящего Порядка, хозяйствующие субъекты, указанные в абзаце втором пункта 2 раздела 4, прилагают документы, подтверждающие их статус.

4.4.Соответствие намерений заказчика Требованиям к размещению НТО определяет администрация Воробьевского сельского поселения на протяжении не более десяти рабочих дней со дня регистрации заявления.

4.5.О соответствии намерений заказчика Требованиям к размещению НТО, необходимости участия в конкурентных процедурах (если место выделяется по конкурсу или аукциону), порядке и сроках его проведения администрация сельского поселения информирует заказчика письменно в течение трех рабочих дней со дня такого определения соответствия намерений, или субъекту хозяйственной деятельности предоставляется аргументированный отказ относительно реализации намерений размещения НТО.

4.6.В случае, когда место для размещения НТО предложено хозяйствующими субъектами, товаропроизводителями на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или на официальном сайте администрации сельского поселения в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» публикуется информация о предстоящем предоставлении права на размещение НТО.

4.7. В случае поступления от хозяйствующих субъектов, указанных в абзаце втором пункта 2 раздела 4 настоящего Порядка, более одной заявки на соответствующее место размещения НТО, предусмотренное Схемой, места для размещения НТО предоставляются по результатам конкурентных процедур между этими хозяйствующими субъектами в соответствии с разделом 5 настоящего Порядка.

4.8. Субъектам малого и среднего предпринимательства - мастерам народных художественных промыслов и ремесленной деятельности, места для размещения НТО могут предоставляться по итогам конкурентных процедур между этими хозяйствующими субъектами при условии, что:

- льготное выделение мест для размещения НТО на территории муниципального образования для субъектов малого и среднего предпринимательства - мастеров народных художественных промыслов и ремесленной деятельности предусмотрено соответствующими муниципальными программами;

- в общем ассортименте реализуемых товаров изделия собственного производства (изготовления) составляют не менее 70%.

4.9. Инвалидам и членам семей, имеющим в своем составе детей-инвалидов, зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей на территории Республики Крым, места для размещения нестационарных торговых объектов могут предоставляться по итогам Конкурса между этими хозяйствующими субъектами при условии, что льготное предоставление мест предусмотрено соответствующими муниципальными нормативными правовыми актами.

При этом по итогам этих Конкурсов с одним участником Конкурса может быть заключен один договор на размещение НТО на территории соответствующего муниципального образования.

## **5. Порядок работы Конкурсной комиссии**

С целью обеспечения прозрачности при предоставлении хозяйствующим субъектам права на установку НТО проводятся торги в виде конкурса на право размещения НТО (далее – Конкурс).

Для проведения Конкурса создается Конкурсная комиссия. Состав Конкурсной комиссии утверждается постановлением администрации Воробьевского сельского поселения Сакского района и действует на постоянной основе (*Приложение №10 к Постановлению*).

В состав Конкурсной комиссии входят: председатель, заместитель председателя, секретарь и члены комиссии.

Состав Конкурсной комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, которые повлияют на принимаемые Конкурсной комиссией решения.

Членами Конкурсной комиссии не могут быть лица, лично заинтересованные в результатах Конкурса (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в Конкурсе, либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо лица, на которых способны оказывать влияние участники Конкурса и лица, подавшие заявки на участие в Конкурсе (в том числе физические лица, являющиеся участниками(акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников Конкурса).

В случае выявления в составе Конкурсной комиссии лиц, указанных в пункте 4 раздела V настоящего Положения, данные лица не участвуют в работе Конкурсной комиссии при рассмотрении и принятии решения по заявлениям, в рассмотрении которых они могут быть лично заинтересованы.

Формой работы Конкурсной комиссии являются заседания. Заседания Конкурсной комиссии проводятся по мере необходимости. Заседание считается правомочным, если на нём присутствует не менее двух третей от общего числа её членов.

Заседания Конкурсной комиссии открывает и ведёт председатель. В случае отсутствия председателя его функции выполняет заместитель председателя Конкурсной комиссии.

*Конкурсная комиссия:*

1. Вскрывает конверты с документами на участие в Конкурсе; принимает решение о допуске к участию в Конкурсе и признании участником Конкурса, или об отказе в допуске к участию в Конкурсе;

2. Рассматривает заявления и документы на участие в Конкурсе; определяет победителей Конкурса.

3. Решение Конкурсной комиссии принимается большинством голосов от числа присутствующих членов комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Конкурсной комиссии.

4. Результаты голосования и решение Конкурсной комиссии заносятся в протокол заседания Конкурсной комиссии, который подписывается её членами, присутствовавшими на заседании. Протокол заседания Конкурсной комиссии ведётся секретарём Конкурсной комиссии.

#### *Условия участия и порядок проведения Конкурса*

##### *1. Условия участия в Конкурсе*

В Конкурсе могут принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - заявитель), подавшие заявление на предоставление права размещения НТО по форме, утверждённой постановлением администрации Воробьевского сельского поселения Сакского района (далее - заявление) с приложением документов, указанных в пункте 2 раздела VI настоящего Положения, не позднее 15 календарных дней до официально объявленного дня проведения Конкурса.

Для участия в Конкурсе заявитель направляет или представляет в администрацию Воробьевского сельского поселения Сакского района заявление по форме согласно *приложению № 11 к настоящему Положению с приложением*:

1. копии выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
2. документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени участника Конкурса (для юридического лица - копии решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченным индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя);
3. справки налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пени и налоговых санкций, выданной не более чем за 90 дней до дня объявления о проведении Конкурса.
4. документов, содержащих, сведения, подтверждающие соответствие заявителя конкурсным условиям:

№ п/п	Наименование конкурсного условия	Документы, содержащие сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям
1	2	3

1.	Эскиз, дизайн-проект нестационарного торгового объекта, согласованный с администрации Воробьевского сельского поселения Сакского района	Предложения по оборудованию нестационарного торгового объекта и прилегающей территории в едином архитектурно-дизайнерском стиле, согласованном с администрации Воробьевского сельского поселения Сакского района
2.	Сведения об уровне культуры и качества обслуживания населения	Фотография рабочего места с применением форменной одежды у продавца с логотипом хозяйствующего субъекта, сведения о полноте ассортимента по заявленной группе товаров, дополнительные услуги по фасовке товара в упаковку с фирменным знаком и т.д.
3.	Сведения о производстве сельскохозяйственной продукции и продукции её переработки сельхозтоваропроизводителями	Уведомление налогового органа о возможности применения системы налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей; декларация об уплате Единого сельскохозяйственного налога за отчётный квартал текущего года; правоустанавливающие документы на земельный участок для производства сельскохозяйственной продукции;
4.	Сведения об использовании поверенных технических средств измерения (весов, мерных ёмкостей, мерной линейки)	Документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных ёмкостей, мерной линейки)
5.	Сведения об опыте работы заявителя в сфере нестационарной мелкорозничной торговли	Благодарности, награды, участие в системах сертификации и др.

Документы, указанные в подпункте 2 настоящего пункта представляются заявителем самостоятельно. Документы, указанные в подпунктах 1 и 3 настоящего пункта, запрашиваются уполномоченным органом в государственных органах и подведомственных государственным органам организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в случае если они не были представлены заявителем самостоятельно.

1. Заявление является официальным документом, выражающим намерение заявителя принять участие в Конкурсе.
2. Заявитель имеет право отозвать поданное заявление не позднее чем за 3 календарных дня до дня проведения конкурсной процедуры рассмотрения и оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе, уведомив уполномоченный орган в письменной форме.
3. Все документы должны быть прошиты, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты и заверены подписью индивидуального предпринимателя, и иметь сквозную нумерацию страниц. Факсимильные подписи не допускаются. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скреплённых печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя. Все документы, представляемые участниками Конкурса в составе заявления на участие в Конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

К документам прикладывается описание документов, представляемых для участия в Конкурсе.

Документы представляются в запечатанном конверте, на котором указываются:

- наименование Конкурса;
- наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя;
- ассортимент товаров;
- адреса размещения нестационарных торговых объектов, по которым подаётся заявление, в соответствии со Схемой размещения.

На конверте не допускается наличие признаков повреждений. В случае их выявления, заявление и конверт с документами подлежат возврату.

Представленные на участие в Конкурсе документы заявителю не возвращаются.

### *Порядок проведения Конкурса*

1. Уполномоченный орган обеспечивает размещение информационного сообщения о проведении Конкурса и Схему размещения на интернет-сайте Воробьевского сельского поселения Сакского района не менее чем:
  - за тридцать календарных дней до дня его проведения Уполномоченный орган вправе внести изменения в информационное сообщение о проведении Конкурса не позднее чем за 17 календарных дней до дня окончания приема заявлений с документами на участие в Конкурсе.

- Информационное сообщение должно содержать следующую информацию:

- предмет Конкурса;
- срок, на который заключается договор о предоставлении права на размещения НТО;
- требования, предъявляемые к участникам Конкурса; форма конкурсного предложения;
- дата, место и время проведения Конкурса; место приема заявок на участие в Конкурсе;
- дата и время начала и окончания приема заявок; адрес и телефон уполномоченного органа;
- место получения информации об условиях Конкурса.

2. Конкурс проводится путем проведения Конкурсной комиссией следующих процедур:
  - вскрытие конвертов с документами на участие в Конкурсе;
  - принятие решения о допуске к участию в Конкурсе и признании участником Конкурса или об отказе в допуске к участию в Конкурсе;
  - рассмотрение заявок на участие в Конкурсе;
  - определение победителей Конкурса.

3. Не менее чем за 10 календарных дней до официально объявленной даты проведения Конкурса Конкурсная комиссия вскрывает конверты с заявками на участие в Конкурсе.

*Наименование* - для юридического лица, фамилия, имя и отчество - для индивидуального предпринимателя, наличие в составе заявки на участие в Конкурсе сведений и документов, предусмотренных пунктом 2 подраздела

- раздела 6 настоящего Положения, объявляются при вскрытии конвертов
- с документами на участие в Конкурсе и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

В течение 2-х календарных дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе уполномоченный орган размещает на интернет-сайте Воробьевского сельского поселения Сакского района протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

4. В день, время и месте, указанные в информационном сообщении о проведении Конкурса, Конкурсная комиссия:

- Рассматривает заявки на участие в Конкурсе и на основании результатов рассмотрения заявок на участие в Конкурсе принимает решение:
  - о допуске к участию в Конкурсе и признании участниками Конкурса;
  - об отказе в допуске к участию в Конкурсе.

Заявителю отказывается в допуске к участию в Конкурсе в случае:

- непредставления документа на участие в Конкурсе, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 подраздела 6.1. раздела 6 настоящего Положения;
- содержания недостоверных данных в документах, представленных для участия в Конкурсе;
- неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации, установленных пунктом 5 подраздела 6.1. раздела 6 настоящего Положения.

Решение о допуске к участию в Конкурсе или об отказе в допуске к участию в Конкурсе оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в Конкурсе. Протокол рассмотрения заявок на участие в Конкурсе размещается уполномоченным органом на интернет-сайте в течение 2-х календарных дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в Конкурсе.

При проведении Конкурса на право размещения НТО для каждого места для размещения НТО должен быть сформирован отдельный конкурсный лот.

- *Определяет победителей.*

Конкурсная комиссия определяет победителей в день проведения Конкурса путем сопоставления и оценки заявок на участие в Конкурсе.

Победителем Конкурса признается участник, который по решению Конкурсной комиссии максимально соответствует критериям оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе.

- Критериями оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе при определении победителей Конкурса являются:

- отсутствие у хозяйствующего субъекта задолженности по налогам и сборам, прочим обязательным платежам;
- отсутствие в Едином государственном реестре информации о нахождении хозяйствующего субъекта в стадии ликвидации;
- предложение участника Конкурса об оборудовании НТО и прилегающей территории в едином архитектурно-дизайнерском стиле, согласованном с сектором по вопросам муниципального имущества, землеустройства и территориального планирования администрации Воробьевского сельского поселения Сакского района;
- предложение о повышении уровня культуры и качества обслуживания населения (дополнительные услуги по фасовке товара в упаковку с фирменным знаком и наличие форменной одежды у продавца с логотипом хозяйствующего субъекта, полнота ассортимента по заявленной группе товаров и т.д.);
- использование поверенных технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки);
- опыт работы заявителя в сфере нестационарной мелкорозничной торговли;
- размер финансового предложения за право размещения НТО.

Победителями Конкурса не могут быть признаны участники:

1. В случае если адреса, указанные в заявлении, отсутствуют в Схеме размещения. Конкурсная комиссия принимает решение об отказе в рассмотрении заявки на участие в Конкурсе по данным адресам;

2. в случае если финансовое предложение за право размещения НТО участника Конкурса меньше стартового размера финансового предложения за право размещения НТО на территории Воробьевского сельского поселения Сакского района, рассчитанного в соответствии с Методикой определения стартового размера финансового предложения за право размещения нестационарных торговых объектов на территории Воробьевского сельского поселения Сакского района утвержденной постановлением администрации Воробьевского сельского поселения Сакского района;

3. в случае если в графе «финансовое предложение предпринимателя» в бланке финансового предложения за право размещения НТО, утвержденного постановлением администрации Воробьевского сельского поселения Сакского района, отсутствует финансовое предложение участника Конкурса за право размещения НТО;

4. При наличии одного претендента на право размещения НТО по заявленному адресу Конкурсная комиссия принимает решение по данному заявлению.

При поступлении одного заявления с момента объявления конкурса до даты окончания приема заявок заявитель, в случае выполнения им условий Конкурса, считается победителем Конкурса.

В случае если заявления двух или более участников соответствуют условиям Конкурса и их предложения содержат одинаковый размер финансового предложения, предпочтение отдаётся участнику, ранее осуществлявшему деятельность по заявленному адресу, при условии отсутствия зафиксированных в установленном порядке систематических (более 2-х раз) нарушений требований нормативных правовых актов, регулирующих деятельность нестационарной розничной сети. В случае если заявления двух или более участников, ранее не осуществлявших деятельность по заявленному месту, соответствуют условиям Конкурса и их заявки на участие в Конкурсе содержат одинаковый размер финансового предложения, предпочтение отдается участнику, ранее других представившему заявку на участие в Конкурсе.

5. Результаты Конкурса оформляются протоколом оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе.

Итоги Конкурса подлежат опубликованию на официальном сайте администрации муниципального образования в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» или на официальном сайте администрации муниципального образования в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым», в течение 2-х календарных дней со дня подписания, с указанием: хозяйствующего субъекта, выигравшего Конкурс на право размещения НТО; номера места согласно утвержденной Схеме и другой информации, обеспечивающей прозрачность итогов Конкурса.

6. Участнику Конкурса в срок не более 5 календарных дней со дня размещения протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе на интернет-сайте выдаётся выписка из данного протокола.

7. В случае невыполнения победителем Конкурса требований раздела VI настоящего Положения, неявки победителя Конкурса в установленный срок для заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта, по форме, утверждённой постановлением администрации Воробьевского сельского поселения Сакского района (далее - договор), несвоевременного подписания указанного договора по вине победителя Конкурса, а также отказа от заключения указанного договора уполномоченный орган вправе аннулировать решение о победителе и выставить адрес, предусмотренный для размещения НТО на новый Конкурс.

8. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе является документом, удостоверяющим право победителя Конкурса на заключение договора, при условии выполнения победителем Конкурса всех требований, указанных в разделе 6 настоящего Положения.

9. Решение комиссии об определении победителя Конкурса может быть оспорено заинтересованными лицами в судебном порядке.

10. Договор заключается не позднее 30 рабочих дней со дня размещения протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе на интернет- сайте с даты начала периода размещения.

#### *Обязанности победителя Конкурса*

Победитель Конкурса обязан до заключения договора и начала работы НТО: обеспечить установку НТО и их готовность к работе в течение 30 рабочих дней со дня размещения протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе на интернет-сайте или с даты начала периода размещения в соответствии с эскизом НТО, представленным на рассмотрение Конкурсной комиссии.

При наличии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций победитель Конкурса представляет в уполномоченный орган платёжные поручения, подтверждающие погашение задолженности в течение 60 календарных дней со дня проведения Конкурса.

## **6. Договор на размещение нестационарного торгового объекта**

Для оформления договора на размещение НТО заказчик обращается в администрацию Воробьевского сельского поселения с заявлением относительно оформления договора на размещение НТО с указанием вида деятельности, номера места размещения НТО в Схеме, к которому прилагает: заверенные хозяйствующим субъектом копии свидетельства о регистрации, свидетельства о постановке на налоговый учет; устава (для юридических лиц); эскиз фасадов НТО в цвете в масштабе 1:50.

При оформлении договора на размещение НТО запрещается требовать от заказчика дополнительные документы и получение им дополнительных согласований.

Договор на размещение НТО оформляется администрацией Воробьевского сельского поселения в течение десяти рабочих дней с даты регистрации заявления с пакетом документов, определенных пунктом 1 раздела VI настоящего Положения.

Договор на размещение НТО подписывается главой администрации Воробьевского сельского поселения с одной стороны, и хозяйствующим субъектом или его представителем, полномочия которого оформлены в соответствии с нормами действующего законодательства, с другой стороны.

Для размещения группы НТО (но не более пяти) может разрабатываться единый договор на размещение НТО с привязкой каждого отдельного НТО на местности.

Заказчику администрацией Воробьевского сельского поселения дается отказ в заключении договора на размещение НТО в случае:

отсутствия места в Схеме;

представления неполного пакета документов, определенных пунктом 1 раздела VIII настоящего Положения;

представления недостоверных сведений, указанных в пункте 1 раздела VIII настоящего Положения;

если относительно места, на которое претендует заказчик, проводился Конкурс, и заказчик не является его победителем или не выполнил его условия;

наличия у хозяйствующего субъекта задолженности по налогам, сборам и прочим обязательным сборам по состоянию на дату подачи документов в соответствии с пунктом 4 раздела IV настоящего Положения (в случае, если место для размещения НТО предоставляется без проведения конкурентных процедур).

Отказ в заключении договора на размещение НТО по другим основаниям не допускается.

Договор на размещение НТО оформляется в двух экземплярах. Один экземпляр хранится у заказчика НТО, второй - в администрации Воробьевского сельского поселения.

Договор на размещение НТО подлежит регистрации в журнале регистрации.

В случае предоставления компенсационного места для размещения НТО схема размещения НТО с привязкой к местности в масштабе 1:500 (при ее наличии) переоформляется администрацией Воробьевского сельского поселения без проведения Конкурса на оставшийся срок действия предыдущего договора на размещение НТО.

Установка НТО осуществляется в соответствии со Схемой размещения НТО с привязкой к местности в масштабе 1:500. Отклонение от схемы размещения НТО с привязкой к местности в масштабе 1:500 не допускается.

После размещения НТО заказчик подает в администрацию Воробьевского сельского поселения договор на размещение НТО, письменное заявление, в котором указывает, что он выполнил требования договора на размещение НТО.

Действие договора на размещение НТО приостанавливается решением администрации Воробьевского сельского поселения при:



-необходимости проведения плановых ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО - с обязательным предупреждением владельца НТО за один месяц и предоставлением временного места для размещения НТО – до завершения плановых ремонтных работ;

-необходимости проведения аварийных ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО - без предупреждения, с обязательным предоставлением временного места для размещения НТО – до завершения аварийных ремонтных работ.

Действие договора на размещение НТО возобновляется решением администрации Воробьевского сельского поселения после устранения обстоятельств, повлекших приостановление его действия.

Договор на размещение НТО досрочно расторгается по соглашению сторон, а также решением администрации Воробьевского сельского поселения в случае:

- отклонения при размещении НТО от схемы размещения НТО, которая является приложением к договору на размещение НТО;
- отклонения при размещении НТО от заявленного эскиза фасадов НТО, который является приложением к договору на размещение НТО;
- самовольного увеличения площади НТО более чем на 10%;
- не размещения НТО в течение трех месяцев с даты заключения договора на размещение НТО;
- наличия просроченной задолженности по плате за размещение НТО более чем за три месяца;
- предоставления недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 1 раздела VIII настоящего Положения;
- существенного нарушения хозяйствующим субъектом требований договора на размещение НТО;
- невыполнения предписаний органов муниципального контроля;
- прекращения хозяйствующим субъектом в установленном порядке предпринимательской деятельности.

В случае окончания срока действия (если договор не продлен), досрочного расторжения договора на размещение НТО, самовольного размещения НТО, такой НТО подлежит демонтажу в течение семи календарных дней.

В случае реорганизации, изменения наименования и (или) адреса юридического лица, адреса и (или) паспортных данных индивидуального предпринимателя, изменений условий владения (пользования) земельным участком, на котором расположен НТО, либо утраты договор на размещение НТО подлежит переоформлению в течение десяти рабочих дней. Хозяйствующий субъект сообщает об указанных изменениях или утрате в администрацию Воробьевского сельского поселения. Переоформление договора на размещение НТО осуществляется в порядке его выдачи на основании заявления субъекта торговли без проведения Конкурса.

Сроки действия договоров на размещение НТО, заключенных администрацией Воробьевского сельского поселения, после вступления в силу настоящего Порядка, должны составлять не менее семи лет.

На меньший срок договоры на размещение НТО могут заключаться по заявлению заказчика.

Администрация Воробьевского сельского поселения предусматривает, в договорах на размещение НТО положения, включающие запрет на переуступку прав на размещение НТО, сдачу в аренду НТО, осуществление хозяйственной деятельности с применением договоров совместного пользования и доверительного управления, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Крым или муниципальной собственности, другим субъектам хозяйствования

## **7. Специализация торговой деятельности**

Социально значимыми товарными специализациями на территории Воробьевского сельского поселения при осуществлении торговли с НТО считается:

- розничная торговля продуктами питания, в том числе сельскохозяйственной продукцией, а также распространение печатной продукции (когда более 80% предлагаемых к продаже товаров (услуг) от их общего количества, представленных на витринах, прилавках, выставленных на продажу в визуально доступных для покупателя местах, составляют продукты питания, для торговли печатной продукцией - более 50%).
- Администрация при необходимости вправе расширять данный перечень социально значимых (приоритетных) специализаций НТО, в том числе специализациями по реализации расширенного ассортимента продукции.

Приоритетным видом торговой деятельности социально значимыми товарными специализациями является обслуживание посредством развозной торговли отдаленных, труднодоступных и малонаселенных сельских пунктов.

Товарная специализация указывается в Схеме и договоре на размещение НТО, на основании заявления хозяйствующего субъекта либо в решении администрации Воробьевского сельского поселения, если место размещения НТО включено в Схему по инициативе администрации сельского поселения.

Специализация объектов развозной и разносной торговли указывается в уведомлении об осуществлении развозной или разносной торговли.

## **8. Осуществление платы за размещение нестационарных торговых объектов**

1. Субъекты торговли, являющиеся собственниками или пользователями земельного участка, на котором размещены НТО, уплачивают земельный налог (до введения в действие налога на недвижимость) или арендную плату в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации.
2. Субъекты торговли, которым предоставлено право на размещение НТО без предоставления земельного участка или установления сервитута, обязаны вносить плату, определенную в договоре на размещение НТО.
3. Размер платы в договоре на размещение НТО определяется по результатам Конкурса, начальная ставка которой определяется администрацией Воробьевского сельского поселения по территориальному принципу с дифференциацией по типу торгового объекта и специализации в виде фиксированной суммы (*Приложение № 8,9 к Постановлению*).
4. В случае участия в Конкурсе менее двух участников размер платы за размещение НТО определяется суммой, указанной в заявлении участника конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта, согласно, но не менее суммы начальной ставки, установленной по территориальному принципу с дифференциацией по типу торгового объекта и специализации в виде фиксированной суммы.
5. В случае предоставления товаропроизводителям и иным хозяйствующим субъектам, определенными администрацией Воробьевского сельского поселения, НТО без конкурентных процедур, плата за размещение НТО определяется суммой начальной ставки, установленной администрацией Воробьевского сельского поселения по территориальному принципу с дифференциацией по типу торгового объекта и специализации в виде фиксированной суммы.
6. Размер платы подлежит пересмотру не чаще одного раза в год (в начале календарного года), с предварительной, не менее чем за 3 месяца, публикацией изменений по правилам, установленным пунктом 4 раздела IV настоящего Положения.

Администрация Воробьевского сельского поселения предусматривает в договорах на размещение НТО положения, предусматривающие индексацию платы за размещение НТО.

7. Информация о размере платы, а также о ее изменении размещается на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым».

#### **9. Ответственность за нарушение настоящего Положения**

- 1) За нарушение настоящего Положения, хозяйствующие субъекты, осуществляющие розничную торговлю через объекты нестационарной торговли на территории Воробьевского сельского поселения, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 2) Осуществление торговли в местах, не предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов, а также без Договора считается несанкционированной, и лица, ее осуществляющие, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

Приложение №2  
к положению о порядке размещения и  
функционирования нестационарных торговых  
объектов на территории Воробьевского сельского  
поселения Сакского района Республики Крым

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта**

*Председателю сельского совета-  
главе администрации Воробьевского  
сельского поселения Сакского района*

\_\_\_\_\_.  
(инициалы, фамилия)

Заявитель

Юридический (домашний) адрес

Ф.И.О. руководителя предприятия

ИНН заявителя  
контактный телефон

ОГРН (номер, дата, кем выдано)

Прошу Вас рассмотреть на заседании Конкурсной комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Воробьевского сельского поселения Сакского района возможность

размещения \_\_\_\_\_

(наименование нестационарного торгового объекта)

для реализации \_\_\_\_\_

расположенного \_\_\_\_\_

(точный адрес с привязкой к № дома, строения)

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

С положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов ознакомлен(на).

Настоящим заявлением подтверждаем, что в отношении нашего предприятия не проводится процедура ликвидации и банкротства, деятельность не приостановлена.

К заявлению прилагаю пакет (запечатанный конверт) с документами, оформленными в соответствии с требованиями Положения размещения и функционирования нестационарных торговых объектов.

М.П.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

(дата подачи заявления) Ф.И.О., подпись предпринимателя или руководителя предприятия)

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

(дата принятия заявления) (Ф.И.О., подпись принявшего заявление)

№ регистрации

**ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ  
К РАЗМЕЩЕНИЮ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ  
ВОРОБЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

1. Размещение нестационарных торговых объектов должно соответствовать действующим градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным и иным нормам, правилам и нормативам.
2. Размещаемые нестационарные торговые объекты должны соответствовать архитектурному типу НТО;
3. Иметь стилевое оформление с использованием логотипа или символики региона, цветовое оформление НТО;
4. Соблюдать типовой размер НТО в зависимости от вида реализуемых товаров;  
*ограничения к месту размещения, в том числе НТО:*
5. При размещении нестационарных торговых объектов должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар;
6. Размещаемые нестационарные торговые объекты не должны препятствовать доступу: пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям, аварийно-спасательных служб и машин скорой помощи, проход работников указанных служб;
7. Нестационарные торговые объекты, для которых, исходя из их функционального назначения, а также по санитарно-гигиеническим требованиям и нормативам, требуется подводка воды и канализации, могут размещаться только вблизи инженерных коммуникаций при наличии технической возможности подключения.
8. Нестационарные торговые объекты не могут находиться на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных);
9. Нестационарные торговые объекты не могут размещаться на земельных участках, нормативно утвержденное целевое использование которых не допускает размещение НТО;

ТИПОВОЙ – ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА  
(ТОРГОВЫЙ ПАВИЛЬОН)



**ТИПОВАЯ ФОРМА**  
**договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории**  
**Воробьевского сельского поселения Сакского района**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ТОРГОВОГО МЕСТА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ**  
**НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

с. \_\_\_\_\_

Администрация Воробьевского сельского поселения в лице Председателя Воробьевского сельского совета - главы Воробьевского сельского поселения Ф.И.О., действующей (его) на основании Устава Воробьевского сельского поселения, утвержденного решением сессии первого созыва от \_\_\_\_ № \_\_\_, зарегистрированного \_\_\_\_ года за № \_\_\_\_\_ (с внесенными изменениями), именуемый в дальнейшем "Администрация", с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Участник" (предприятие, индивидуальный предприниматель) с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет и условия договора**

1.1. Администрация предоставляет, а Участник (предприятие, индивидуальный предприниматель) использует торговое место площадью \_\_\_\_\_ кв.м, расположенное по адресному ориентиру \_\_\_\_\_ в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов.

1.2. Участник (предприятие, индивидуальный предприниматель) использует торговое место для осуществления продажи \_\_\_\_\_.

1.3. Режим работы \_\_\_\_\_

1.4. При предоставлении торгового места его состояние оценивается в присутствии представителей сторон.

**2. Срок действия договора**

2.1. Настоящий договор действует с " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. по " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**3. Права и обязанности администрации**

**3.1. Администрация сельского поселения обязуется:**

3.1.1. В соответствии с решением комиссии по проведению конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Воробьевского сельского поселения Сакского района от \_\_\_\_\_ протокол № \_\_\_\_ предоставить право размещения нестационарного торгового объекта по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ для осуществления Участником торговой деятельности \_\_\_\_\_ (реализуемая продукция) с использованием \_\_\_\_\_ на срок до \_\_\_\_\_ (наименование нестационарного объекта) (дата) в соответствии с настоящим договором;

3.1.2. Не вмешивается в хозяйственную деятельность Участника (предприятие, индивидуальный предприниматель), если она не противоречит условиям настоящего договора;

3.1.3. Обеспечивать методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставлении услуг населению.

**3.2. Администрация имеет право:**

3.2.1. Осуществлять в соответствии со своей компетенцией контроль над соблюдением действующих Правил благоустройства территории сельского поселения, за выполнением требований к эксплуатации Объекта, установленных Положением о проведении Конкурса, а также за выполнением принятых обязательств по настоящему договору;

3.2.2. Досрочно расторгнуть договор, в случаях предусмотренных п. 7.1 настоящего договора;

3.2.3. Проводить обследование Объекта с составлением акта;

3.2.4. Демонтировать установленные конструкции при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных пунктом 4.2. настоящего Договора, за счет Участника.

#### **4. Права и обязанности Участника**

##### **(предприятие, индивидуальный предприниматель)**

4.1. Участник (предприятие, индивидуальный предприниматель) имеет право:

4.1.1. Разместить Объект, в соответствии с ситуационной схемой размещения объекта (приложение к настоящему Договору);

4.1.2. Осуществлять продажу товаров на предоставленном торговом месте в соответствии с условиями настоящего договора;

4.1.3. Требовать от администрации сельского поселения своевременного и надлежащего выполнения обязательств по настоящему договору.

4.2. Участник (предприятие, индивидуальный предприниматель) обязуется:

4.2.1. Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с эскизным проектом и требованиями к эксплуатации в срок до \_\_\_\_\_;

4.2.2. Использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1. настоящего Договора, без права передачи его третьему лицу.

4.2.3. Соблюдать действующие Правила благоустройства территории Воробьевского сельского поселения, обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта.

4.2.4. Установить и соблюдать режим работы Объекта с \_\_\_\_ часов до \_\_\_\_ часов.

4.2.5. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:

- настоящего Договора и ситуационной схемы размещения объекта (приложение к Договору); - вывески о ведомственной принадлежности Объекта;

- подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

- личные медицинские книжки работников с отметкой о прохождении периодических и профилактических медицинских обследований и отметкой о прохождении гигиенического обучения персонала;

- предусмотренных Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей»;

- журнала учета мероприятий по контролю за торговым объектом.

4.2.6. Ежемесячно перечислять в местный бюджет (бюджет Воробьевского сельского поселения Сакского района предложенную им сумму за право размещения нестационарного объекта на территории Воробьевского сельского поселения Сакского района в размере \_\_\_\_\_ рублей по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Республике

Крым (Администрация Воробьевского сельского поселения)

ИНН, КПП

Номер счета:

л/с

Наименование банка: УФК отделение по Республика Крым г. Симферополь

БИК

ОГРН

**Назначение платежа: плата за право размещения нестационарного объекта.**

Сумма за право размещения нестационарного торгового объекта на территории Воробьевского сельского поселения Сакского района за первый месяц срока действия настоящего Договора



подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет Воробьевского сельского поселения Сакского района) в течение 3-х банковских дней с момента его подписания.

Сумма за право размещения нестационарного торгового объекта на территории Воробьевского сельского поселения Сакского района за неполный календарный месяц определяется пропорционально времени размещения объекта в течение данного месяца.

4.2.7. Обеспечить уборку торгового места от мусора, коробок, ящиков;

4.2.8. Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3-х дней:

- по окончании срока действия Договора;
- расторжения договора по соглашению сторон;
- в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

## **5. Расторжение договора**

5.1. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив Участника за 3 дня, в случаях:

- устранения в срок нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отраженных в акте;
- нарушения Участником подпунктов 4.2.1.-4.2.2., 4.2.6. раздела 4 настоящего Договора;
- неоднократного (2 и более раз) нарушения Участником подпунктов 4.2.3.-4.2.5. раздела 4 настоящего Договора;
- при необходимости проведения реконструкции Объекта или использования земельного участка, на котором расположен Объект для нужд администрации Воробьевского сельского поселения Сакского района;
- в случае принятия органом местного самоуправления Воробьевского сельского поселения следующих решений:
  - о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ;
  - об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
  - о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует реализации указанного договора;

5.2. Действие договора на размещение НТО приостанавливается решением администрации Воробьевского сельского поселения при:

- необходимости проведения плановых ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО - с обязательным предупреждением владельца НТО за один месяц и предоставлением временного места для размещения НТО – до завершения плановых ремонтных работ;
- необходимости проведения аварийных ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО - без предупреждения, с обязательным предоставлением временного места для размещения НТО до завершения аварийных ремонтных работ.
- иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

5.3. По истечении 3-х дней с момента уведомления Участника по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с пунктом 5.1. настоящий Договор считается расторгнутым.

5.4. Договор о предоставлении торгового места для размещения нестационарного торгового объекта, может быть в любое время, досрочно расторгнут по соглашению сторон, а также решением администрации Воробьевского сельского поселения в случае:

- отклонения при размещении НТО от схемы размещения НТО, которая является приложением к договору на размещение НТО;
- отклонения при размещении НТО от заявленного эскиза фасадов НТО, который является приложением к договору на размещение НТО;
- самовольного увеличения площади НТО более чем на 10%;
- не размещения НТО в течение трех месяцев с даты заключения договора на размещение НТО;
- наличия просроченной задолженности по плате за размещение НТО более чем за три месяца;

- предоставления недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 1 раздела VIII Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории Воробьевского сельского поселения Сакского района Республики Крым;
- существенного нарушения хозяйствующим субъектом требований договора на размещение НТО;
- невыполнения предписаний органов муниципального контроля;
- прекращения хозяйствующим субъектом в установленном порядке предпринимательской деятельности.

## 6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

6.2. В случае не использования Участником (предприятием, индивидуальным предпринимателем) торгового места по назначению, не вызванного нарушением договора со стороны администрации, внесенная им плата за торговое место не возвращается.

## 7. Разрешение споров

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основании действующего законодательства.

7.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим, законодательством.

## 8. Прочие условия

8.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они сделаны в письменной форме, оформлены дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

8.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов каждая из Сторон обязана в 10-дневный срок направить об этом письменное уведомление другой Стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в настоящем Договоре, считаются врученными.

8.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

8.4. Договор на размещение НТО составлен в двух экземплярах. Один экземпляр хранится у Участника, второй - в администрации Воробьевского сельского поселения.

8.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

- ситуационная схема размещения нестационарного торгового объекта.
- расчет платы за размещение НТО.

## 9. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Администрация Воробьевского сельского поселения направляет информацию о реквизитах для зачисления в бюджет Воробьевского сельского поселения: Получатель: УФК по Республике Крым (Администрация Воробьевского сельского поселения Сакского района Республики Крым, л/с ИНН КПП ОКТМО Наименование банка: Отделение Республика Крым, г. Симферополь Расчётный счёт: БИК Назначение платежа КБК	Участник: _____ _____ _____ паспорт серия _____ № выдан Федеральной миграционной службой от « » юридический адрес: _____ _____ _____ _____ регистрационные данные: ИНН _____ ОГРН _____
---	--

<u>назначение платежа:</u> плата за право размещения нестационарного торгового объекта.	
---	--

**10. Подписи сторон**

**Глава администрации**

**Воробьевского сельского поселения:**

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

\_\_\_\_\_ М.П.

**Участник:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ М.П.

Зарегистрирован в \_\_\_\_\_

Приложение № 6  
постановлению администрации  
Воробьевского сельского поселения  
Сакского района Республики Крым  
от

**Форма журнала регистрации  
договоров о размещении нестационарного торгового объекта  
на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности**

№ п/п	Дата регистрац ии	Наименование юридического лица или индивидуальног о предпринимател	Срок действия договора	Сведения о продления договора	Зона №	№ мест а	Спе ализа ция	Подпись и дата получател я
1	2	3	4	5	6	7	8	9

**Уведомление  
о включении объекта в Схему размещения нестационарных торговых объектов**

В соответствии с \_\_\_\_\_ (указывается правовой акт администрации \_\_\_\_\_ сельского поселения об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов) от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ место размещения нестационарного торгового объекта при стационарном торговом объекте \_\_\_\_\_ (вид и наименование стационарного торгового объекта), находящемся по адресу \_\_\_\_\_ (указывается адрес размещения стационарного торгового объекта), включено в схему размещения нестационарных торговых объектов.

Площадь места размещения нестационарного торгового объекта при стационарном торговом объекте составляет \_\_\_\_\_.

Размещение, обустройство, эксплуатация нестационарного торгового объекта должны осуществляться в соответствии с установленным Положением о размещении нестационарных торговых объектов на территории \_\_\_\_\_ сельского поселения.

В случае принятия решения об исключении места размещения нестационарного торгового объекта из схемы размещения нестационарных торговых объектов нестационарный торговый объект должен быть демонтирован и (или) вывезен с места его размещения в срок не позднее 7 календарных дней с даты принятия указанного решения.

Приложение:

проект размещения нестационарного торгового объекта на \_\_\_\_ л. в \_\_\_\_ экз.

«\_\_» \_\_\_\_\_ Г. \_\_\_\_\_

**МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ  
ЗА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ  
НА ТЕРРИТОРИИ ВОРОБЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
САКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Настоящая методика определяет порядок расчета платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории Воробьевского сельского поселения.

Настоящая методика разработана в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Сумма определения размера платы по договору за размещение нестационарных торговых объектов рассчитывается по формуле:

$$P = R * S * K1 * Z,$$

где:

P - размер платы за размещение нестационарных торговых объектов (рублей в год).

В случае если нестационарный торговый объект размещается на меньший срок, расчет платы за размещение НТО осуществляется пропорционально количеству дней на срок действия договора на размещение НТО;

R – кадастровая стоимость 1 кв. м земель Воробьевского сельского поселения согласно виду деятельности (предпринимательство) в рублях;

S- площадь нестационарного торгового объекта, указанная в договоре на право размещения НТО. Минимальная площадь при расчете платы за размещение нестационарных торговых объектов составляет 5 кв.м.;

K1 - корректирующий коэффициент специализации нестационарного торгового объекта;

Z - корректирующий коэффициент по месту расположения нестационарного торгового объекта;

Значение коэффициентов

K1 - корректирующий коэффициент специализации нестационарного торгового объекта определяется в соответствии с Приложением 1 к настоящей Методике;

Z - корректирующий коэффициент по месту расположения нестационарного торгового объекта определяется в соответствии с Приложением 2 к настоящей Методике.

**Значение корректирующего коэффициента специализации  
нестационарного торгового объекта**

№ п/п	Функциональное использование нестационарного торгового объекта для осуществления предпринимательской деятельности	Значение коэффициента K1
1.	Для всех товаров, предложенных на реализацию	0,3

**Значение корректирующего коэффициента  
по месту расположения нестационарного  
торгового объекта**

Зоны	Наименование	Значение коэфф-та Z
1	Территория муниципального образования Воробьевского сельского поселения Сакского района Республики Крым	1,5

**Положение**  
**о порядке организации и проведения конкурсов на право размещения нестационарных**  
**торговых объектов на территории муниципального образования Воробьевское сельское**  
**поселение Сакского района Республики Крым**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет механизм организации, участия и проведения конкурсов на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Воробьевское сельское поселение Сакского района Республики Крым (далее - Конкурс), а также порядок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, договора на размещение на территории Воробьевского сельского поселения (далее - Договор).

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с действующим законодательством в целях:

- упорядочения размещения нестационарных торговых объектов (далее - НТО);
- создания условий для улучшения организации и качества обслуживания населения;
- соблюдения внешнего архитектурного облика, формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли, на территории муниципального образования;
- обеспечения равных возможностей для реализации прав хозяйствующих субъектов на осуществление торговой деятельности, представление услуг населению на территории муниципального образования.

1.3. Размещение НТО на территории муниципального образования Воробьевское сельское поселение осуществляется в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования, утвержденной нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования, на основании договора на размещение нестационарного торгового объекта, заключенного администрацией Воробьевского сельского поселения с победителем конкурса.

1.4. Отбор хозяйствующих субъектов на право размещения НТО осуществляется путем проведения открытого Конкурса.

1.5. Организатором Конкурса выступает Администрация Воробьевского сельского поселения.

1.6. Обязанности по организации и проведению Конкурса, оформлению, заключению, учету, хранению договоров на право размещения НТО возлагаются на Уполномоченный орган - администрации Воробьевского сельского поселения.

1.7. Размер платы в договоре на размещение НТО определяется по результатам Конкурса, начальная ставка которой определяется решением Воробьевского сельского совета по территориальному принципу с дифференциацией по типу торгового объекта и специализации в виде фиксированной суммы.

В случае участия в Конкурсе менее двух участников размер платы за размещение НТО определяется суммой, указанной в заявлении участника конкурса, но не менее суммы начальной ставки, установленной решением Воробьевского сельского совета по территориальному принципу с дифференциацией по типу торгового объекта и специализации в виде фиксированной суммы.

В случае предоставления товаропроизводителям и иным хозяйствующим субъектам, определенными решением Воробьевского сельского совета, НТО без конкурентных процедур, плата за размещение НТО определяется суммой начальной ставки, установленной решением Воробьевского сельского совета по территориальному принципу с дифференциацией по типу



торгового объекта и специализации в виде фиксированной суммы.

1.8. За участие в Конкурсе плата не взимается.

## **2. Основные понятия и их определения**

2.1. В настоящем Положении используются следующие основные понятия и их определения:

2.1.1. Конкурс - способ отбора хозяйствующего субъекта на право размещения НТО, определенных схемами размещения, дислокации соответственно, победителем которых признается лицо, предложившее лучшие условия исполнения Договора на размещение

2.1.2. Предмет конкурса - право на размещения НТО на территории муниципального образования Воробьевское сельское поселение.

2.1.3. Конкурсная документация - перечень документов, определяющих требования, предъявляемые к участнику Конкурса на право размещения НТО на территории муниципального образования и критерии оценки.

2.1.4. Конкурсная комиссия - коллегиальный орган, создаваемый администрацией Воробьевского сельского поселения для проведения Конкурсов и принятия решений о победителях Конкурса.

2.1.5. Заявитель - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, фермерское хозяйство, занимающееся торговлей и зарегистрированное в установленном порядке или его законный представитель, подавшие заявку для участия в Конкурсе на предложенных условиях проведения Конкурса.

2.1.6. Участник конкурса - заявитель, допущенный к участию в конкурсе.

2.1.7. Лот - единица сделки, выставленная на Конкурс. Каждому лоту присваивается порядковый номер и устанавливается своя цена. Лоты конкурса включают - адрес размещения объекта в соответствии с утвержденной схемой, тип и специализацию объекта, период размещения объектов, режим работы объектов, начальная цена предмета Конкурса.

2.1.8. Договор на размещение НТО - письменное соглашение, заключенное администрацией Воробьевского сельского поселения с победителем конкурса.

## **3. Порядок организации конкурса**

3.1. В случае, когда место для размещения НТО предложено хозяйствующими субъектами, товаропроизводителями на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" либо на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения — <http://вольное-адм.рф/>, в государственной информационной системе Республики Крым "Портал Правительства Республики Крым" публикуется информация о предстоящем предоставлении права на размещение НТО.

3.2. Если в течение одного месяца со дня публикации не поступает иных заявок, Договор на размещение НТО заключается с субъектом хозяйственной деятельности, подавшим заявление на размещение НТО.

3.3. Если в течение одного месяца с момента публикации поступили иные заявки - проводятся торги в форме конкурса или аукциона.

3.4. До размещения извещения о проведении Конкурса Организатор конкурса принимает решение о создании Конкурсной комиссии, определяет ее состав, назначает ее председателя, заместителя и секретаря путем издания правового акта администрации Воробьевского сельского поселения. Число членов комиссии должно быть не менее пяти человек.

3.5. Состав Конкурсной комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, которые повлияют на принимаемые Конкурсной комиссией решения.

3.6. Членами Конкурсной комиссии не могут быть лица, лично заинтересованные в результатах Конкурса (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в Конкурсе, либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), лица, на которых способны оказывать влияние участники Конкурса и лица, подавшие заявки на участие в Конкурсе (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их

органов управления, кредиторами участников Конкурса), лица, пребывающие в родственных связях с претендентом.

3.7. В случае выявления в составе комиссии лиц, указанных в п. 3.3. Положения, данные лица не участвуют в работе Конкурсной комиссии при рассмотрении и принятия решения по заявкам, в рассмотрении которых они могут быть лично заинтересованы.

3.8. Замена члена Конкурсной комиссии допускается только по решению Организатора конкурса.

3.9. Организатор Конкурса утверждает разработанную администрацией Воробьевского сельского поселения Конкурсную документацию на право размещения НТО на территории муниципального образования и вносимые в нее изменения.

3.10. Информация о проведении Конкурса размещается не менее чем за двадцать один календарный день до дня его проведения на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" либо на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения - <http://вольное-адм.рф/>, в государственной информационной системе Республики Крым "Портал Правительства Республики Крым".

Извещение о проведении Конкурса размещается Организатором конкурса на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения не менее чем за 30 (тридцать) дней до дня окончания подачи заявок на участие в Конкурсе.

Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении Конкурса, не позднее, чем за 10 рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе. В течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения такие изменения размещаются в порядке, установленном для размещения извещения о проведении Конкурса. При этом срок подачи заявок на участие в Конкурсе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения таких изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе этот срок составлял не менее чем 10 (десять) рабочих дней или, если в извещение о проведении Конкурса такие изменения вносятся в отношении конкретного лота, срок подачи заявок на участие в Конкурсе в отношении конкретного лота должен быть продлен.

Участники конкурса, подавшие заявки на участие в конкурсе до принятия Организатором конкурса решения о внесении изменений в извещение о проведении Конкурса, уведомляются Организатором конкурса любым доступным способом, обеспечивающим возможность подтверждения факта такого уведомления, в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения.

3.11. Информационное сообщение должно содержать следующую информацию:

3.11.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, ответственное должностное лицо организатора Конкурса;

3.11.2. Предъявляемые к участникам Конкурса требования и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками Конкурса;

3.11.3. Предметы конкурса (лоты) с указанием их номеров;

3.11.4. Место размещения (адрес дислокации) НТО, площадь НТО, период функционирования НТО, специализацию НТО, тип НТО;

3.11.5. Начальную цену предмета Конкурса;

3.11.6. Срок, место и порядок подачи заявок участников Конкурса;

3.11.7. Место, дату и время вскрытия конвертов с предложениями участника Конкурса в отношении предмета Конкурса, дату рассмотрения и оценки таких заявок.

3.12. Конкурсная документация наряду с информацией, указанной в извещении о проведении Конкурса, должна содержать:

- предусмотренные настоящим Положением требования к содержанию, форме, составу заявки на участие в Конкурсе;

- порядок и срок отзыва заявок на участие в Конкурсе, порядок возврата заявок на участие в Конкурсе (в том числе поступивших после окончания срока подачи этих заявок),

- порядок внесения изменений в заявку на участие в Конкурсе;

- критерии оценки заявок на участие в Конкурсе в соответствии с настоящим Положением;

- определение даты начала и окончания срока предоставления заявителю разъяснений по

конкурсной документации.

К конкурсной документации должен быть приложен проект Договора на право размещения НТО, который является неотъемлемой частью конкурсной документации.

3.13. Размещение конкурсной документации на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения осуществляется Уполномоченным органом одновременно с размещением извещения о проведении Конкурса.

3.14. Уполномоченный орган имеет право отказаться от проведения Конкурса не позднее, чем за пять дней до даты окончания приема заявок, разместив соответствующую информацию на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения - <http://вольное-адм.рф/>.

#### **4. Требования к Заявителям**

4.1. В настоящем конкурсе может принять участие любое юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, фермерское хозяйство, занимающееся торговлей и зарегистрированное в установленном порядке, подавшее заявку на участие в конкурсе. Заявитель не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена.

4.2. В Конкурсе не могут принимать участие юридические лица, индивидуальные предприниматели, фермерские хозяйства, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации. Условием участия в Конкурсе также является отсутствие между заявителем и Организатором конкурса конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель Организатора конкурса состоит в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников Конкурса, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками Конкурса либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц.

#### **5. Требования к оформлению и содержанию заявки на участие в конкурсе**

5.1. Для участия в Конкурсе заявитель подает заявку на участие в конкурсе по форме, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

5.2. Заявитель может подать заявку на участие в конкурсе, начиная с рабочего дня, следующего за днем публикации извещения о проведении Конкурса. Прием заявок на участие в Конкурсе прекращается за два дня до наступления срока вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

5.3. Заявитель подает заявку в запечатанном конверте. На таком конверте необходимо указать: «Заявка на участие в открытом конкурсе на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, лот № \_\_\_\_\_».

5.4. Все документы, представляемые в составе заявки, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью и заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты, пронумерованы и заверены подписью индивидуального предпринимателя.

5.5. Заявка предоставляется в печатном виде или заполненной от руки печатными буквами. Подчистки и исправления не допускаются.

5.6. Все документы, представляемые в составе заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

5.7. Представленные в составе заявки на участие в конкурсе документы заявителю не возвращаются.

5.8. К заявке на участие в конкурсе должны быть приложены следующие документы:

- заверенная копия учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
- заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица - для юридических лиц;
- заверенная копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя - для индивидуальных предпринимателей;
- заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- оригинал или заверенная копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);
- оригинал или заверенная копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- оригинал или заверенная копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- предложение заявителя в отношении предмета Конкурса с указанием предлагаемой цены предмета Конкурса и приложением эскиза, дизайн-проекта НТО.
- опись документов, представляемых для участия в конкурсе.

5.9. Заявитель вправе отозвать или изменить заявку на участие в Конкурсе в любое время до дня рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Изменения заявок должны быть оформлены в соответствии с требованиями к оформлению заявок, указанных в пунктах 5.1.- 5.4.

## **6. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе**

6.1. Прием заявок на участие в конкурсе осуществляется в месте, в сроки и вовремя, указанные в извещении о проведении конкурса.

6.2. Лицу, подавшему конверт с заявкой на участие в конкурсе, выдается расписка в получении конверта с заявкой на участие в конкурсе.

6.3. Каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе регистрируется организатором Конкурса в журнале приема заявок.

6.4. Заявители, конкурсная комиссия, организатор конкурса обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие прием и хранение конвертов с заявками на участие в конкурсе, не вправе допускать повреждение таких конвертов до момента их вскрытия.

6.5. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка на лот, конверт с указанной заявкой вскрывается в день рассмотрения заявок на участие в конкурсе, заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим положением. В случае если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным настоящим положением, заявитель признается победителем конкурса.

## **7. Порядок вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе**

7.1. Конкурс проводится при наличии хотя бы одного претендента на лот.

7.2. Конкурсная комиссия публично в день, время и в месте, указанном в извещении о проведении Конкурса вскрывает конверты с заявками на участие в Конкурсе, если такие конверты и заявки поступили организатору Конкурса до окончания срока принятия заявок.

7.3. При вскрытии конвертов с заявками на участие в Конкурсе объявляется и заносится в протокол вскрытия конвертов с заявками информация о каждом Заявителе Конкурса: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя), номер лота, на который подана заявка, наличие сведений и документов, предусмотренных настоящим Порядком, заявленное финансовое предложение.

7.4. Организатор Конкурса не вправе отказать в предоставлении возможности всем участникам Конкурса, подавшим заявки на участие в нем, или их представителям присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

7.5. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе не подано ни одной заявки на участие в конкурсе по лоту, конкурс по данному лоту признается несостоявшимся, в протокол вскрытия конвертов вносится информация о признании конкурса несостоявшимся.

7.6. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в день вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и размещается Уполномоченным органом на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <http://вольное-адм.рф/>, в течение 2-х рабочих дней со дня подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

## **8. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе**

8.1. Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией.

8.2. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать 10 дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

8.3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией принимается решение о допуске к участию в конкурсе заявителей и о признании их участниками конкурса или об отказе в допуске таких лиц к участию в конкурсе.

8.4. Основаниями для отказа в допуске к участию в конкурсе являются:

- несоответствие формы, содержания и оформления заявки на участие в конкурсе требованиям, установленным в разделе 5 настоящего Положения;
- несоответствие Заявителя требованиям, установленным в разделе 4. настоящего Положения.

8.5. В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе всех заявителей конкурс признается несостоявшимся.

8.6. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией составляется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Протокол должен содержать сведения о заявителях, решение о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске к участию в конкурсе с обоснованием такого решения и с указанием пунктов настоящего Положения, которым не соответствует заявка на участие в конкурсе.

8.7. Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в день рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Указанный протокол размещается Организатором конкурса на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" либо на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения в государственной информационной системе Республики Крым "Портал Правительства Республики Крым" в течение 2-х рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

## **9. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе**

9.1. Срок проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе не может превышать десяти дней со дня рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

9.2. Конкурсная комиссия осуществляет оценку заявок на участие в Конкурсе для выявления победителя Конкурса.

9.3. Для оценки заявок участников Конкурса Уполномоченный орган в конкурсной документации устанавливает следующие критерии:

- Отсутствие задолженности по налогам и сборам.
- Предложение участника Конкурса об оборудовании НТО в едином архитектурно-дизайнерском стиле.
- Предложение о повышении уровня культуры и качества обслуживания населения.

- Использование поверенных технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки).

- Опыт работы Заявителя в сфере нестационарной мелкорозничной торговли.

- Размер финансового предложения за право размещения НТО.

В случае равных финансовых предложений на одно место победителем признается участник, подавший заявку на участие в Конкурсе ранее по дате.

- Иные критерии, установленные конкурсной документацией, с учетом особенностей продаваемых товаров, оказываемых услуг.

9.4. Организатор конкурса обязан указать используемые критерии, их величины значимости, а также иные критерии согласно конкурсной документации, утвержденной Организатором конкурса. Не указанные в конкурсной документации критерии и их величины значимости не могут применяться для целей оценки заявок.

9.5. Победителем Конкурса не может быть признан участник в случае, если финансовое предложение на право размещения НТО отсутствует либо меньше начальной цены предмета Конкурса.

9.6. Решение о выборе победителя принимается большинством из числа присутствующих на заседании членов комиссии. Заседание комиссии считается правомочным если присутствуют не менее 2/3 от общего количества членов комиссии.

9.7. В случае если при принятии решения о победителе Конкурса голоса членов комиссии разделились поровну, председательствующий имеет решающий голос.

9.8. Результаты оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе фиксируются в протоколе оценки и сопоставления таких заявок, в котором должна содержаться следующая информация:

9.8.1. Место, дата, время проведения оценки и сопоставления таких заявок.

9.8.2. Информация об участниках Конкурса, заявки на участие в Конкурсе которых были рассмотрены.

9.8.3. Присвоенные заявкам на участие в Конкурсе значения по каждому из предусмотренных критериев оценки заявок на участие в Конкурсе.

9.8.4. Принятое на основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе решение о присвоении таким заявкам порядковых номеров.

9.8.5. Наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для индивидуального предпринимателя), почтовые адреса участников Конкурса, заявкам на участие в Конкурсе которых присвоены первый и второй номера.

9.9. Результаты оценки единственной заявки на участие в Конкурсе на предмет ее соответствия требованиям конкурсной документации фиксируются в протоколе оценки единственной заявки на участие в Конкурсе, в котором должна содержаться следующая информация:

9.9.1. Место, дата, время проведения оценки такой заявки.

9.9.2. Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для индивидуального предпринимателя), почтовый адрес участника Конкурса, подавшего единственную заявку на участие в Конкурсе.

9.9.3. Присвоенные заявке на участие в Конкурсе значения по каждому из предусмотренных критериев оценки заявок на участие в Конкурсе.

9.9.4. Решение о возможности заключения Договора на размещение НТО с участником Конкурса, подавшим единственную заявку на участие в Конкурсе.

9.10. Итоги Конкурса подлежат опубликованию на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" либо на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения в государственной информационной системе Республики Крым "Портал Правительства Республики Крым" в течение 2-х рабочих дней со дня подписания протокола оценки заявок с указанием хозяйствующего субъекта, выигравшего Конкурс на право размещения НТО, номера места согласно утвержденной Схеме и другой информации, обеспечивающей прозрачность итогов Конкурса.

Протоколы, указанные в подпунктах 9.8 и 9.9 пункта 9 настоящего Положения, подписываются всеми присутствующими членами Конкурсной комиссии и в течение 2-х рабочих

дней после подписания указанных протоколов, размещаются Уполномоченным органом на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <http://вольное-адм.рф/>.

9.11. Любой участник Конкурса после размещения протоколов, указанные в подпунктах 9.8 и 9.9 пункта 9 настоящего Положения, вправе направить Уполномоченному органу в письменной форме запрос о разъяснении результатов Конкурса.

9.12. Протоколы, составленные в ходе проведения Конкурса, заявки на участие в конкурсе, конкурсная документация и разъяснения Уполномоченного органа хранятся Уполномоченным органом не менее семи лет с даты проведения Конкурса.

9.13. Любой участник Конкурса вправе присутствовать при составлении и подписании протоколов, указанных в подпунктах 9.8 и 9.9 пункта 9 настоящего Положения.

## **10. Заключительные положения**

10.1. Результаты конкурса, отраженные в протоколах, указанных в подпунктах 9.8 и 9.9 пункта 9 настоящего Положения являются основанием для заключения с победителем конкурса договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Право на размещение НТО не подлежит передаче другим лицам.

Договор заключается не позднее 30 рабочих дней со дня размещения протоколов, указанные в подпунктах 9.8 и 9.9 пункта 9 настоящего Положения, на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения.

10.2. В случае непредставления в сроки, установленные п. 10.1. настоящего Положения в администрацию Воробьевского сельского поселения необходимого пакета документов для заключения договора на размещение НТО, победитель считается уклонившимся от выполнения условий конкурса.

10.3. При уклонении победителя Конкурса от заключения договора на размещение НТО организатор конкурса передает право на размещение НТО участнику, занявшему второе место по результатам Конкурса. Цена предмета Конкурса определяется в соответствии с предложениями данного участника Конкурса.

10.4. В случае отказа, или уклонения участника конкурса, занявшего второе место по результатам Конкурса, от права на заключение Договора на размещение НТО, либо признания конкурса несостоявшимся и несоответствия поданной единственным участником заявки требованиям и условиям конкурсной документации, организатор конкурса не позднее 1 месяца проводит повторный конкурс.

**Положение**  
**о конкурсной комиссии по проведению конкурсов на право размещения нестационарных**  
**торговых объектов на территории муниципального образования**

**1. Общие положения**

1.1. Конкурсная комиссия по проведению конкурсов на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Воробьевское сельское поселение (далее - Конкурсная комиссия) создана в целях проведения открытых конкурсов на право размещения нестационарных торговых объектов (далее - Конкурс).

Основной задачей Конкурсной комиссии является конкурсное рассмотрение заявлений и определение победителей Конкурса в соответствии с положением о порядке организации и проведения конкурсов на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Воробьевское сельское поселение (далее Положение) и Конкурсной документацией, разработанной администрацией Воробьевского сельского поселения и утвержденной постановлением администрации Воробьевского сельского поселения.

1.2. Конкурсная комиссия в своей деятельности руководствуется федеральными законами, нормативными правовыми актами Республики Крым, муниципальными нормативными правовыми актами и настоящим Положением.

1.3. Основными принципами деятельности Конкурсной комиссии являются:

- коллегиальность принятия решений;
- полнота и открытость рассмотрения заявлений;
- равенство всех заявителей;
- независимость членов Конкурсной комиссии (недопустимость вмешательства в деятельность Конкурсной комиссии).

**2. Полномочия Конкурсной комиссии**

2.1. Конкурсная комиссия:

2.1.1. Определяет место, даты начала и окончания приема заявок, место и срок проведения Конкурса, в соответствии с Положением.

2.1.2. Принимает заявки на участие в Конкурсе и прилагаемые к ним документы по составленной описи, осуществляет их регистрацию и возврат.

2.1.3. Ведет учет и регистрацию заявок по мере их поступления в журнале приема заявок (приложение 1).

2.1.4. Обеспечивает сохранность конвертов с заявками на участие в Конкурсе, осуществляет вскрытие конвертов с конкурсной документацией, а также рассмотрение их содержания только после процедуры вскрытия конвертов.

2.1.5. Принимает решение о допуске претендента к участию в Конкурсе и признании участником Конкурса или об отказе в допуске к участию в Конкурсе в соответствии с Положением.

2.1.6. Направляет заявителю уведомление об отказе в допуске к участию в Конкурсе при наличии оснований, установленных конкурсной документацией.

2.1.7. Рассматривает и оценивает заявления на участие в конкурсе и документы, представленные участниками конкурса на соответствие их требованиям, предусмотренными



Положением и конкурсной документацией.

2.1.8. Определяет победителя Конкурса в соответствии с конкурсной документацией.

2.1.9. Оформляет протоколы заседаний конкурсной комиссии.

2.1.10. Принимает решения по иным вопросам, касающимся размещения нестационарных торговых объектов, при рассмотрении заявлений и документов на участие в Конкурсе.

2.1.11. Не несет ответственности в случае, если претендент не ознакомился с конкурсной документацией, а также с внесенными в нее изменениями, размещенной администрации Воробьевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" либо на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения в государственной информационной системе Республики Крым "Портал Правительства Республики Крым".

2.1.12. Размещает информацию о результатах Конкурса администрации Воробьевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" либо на официальном сайте администрации Воробьевского сельского поселения в государственной информационной системе Республики Крым "Портал Правительства Республики Крым" в соответствии с Положением.

2.1.13. Обеспечивает сохранность протоколов заседаний Конкурсной комиссии, документации о Конкурсе со всеми изменениями.

### **3. Права Конкурсной комиссии**

Конкурсная комиссия для выполнения возложенных на нее задач имеет право:

3.1. Запрашивать и получать в установленном порядке у соответствующих органов и учреждений, руководителей предприятий торговли, общественного питания, бытовых услуг и индивидуальных предпринимателей информацию, необходимую для работы Конкурсной комиссии.

3.2. Приглашать других специалистов администрации Воробьевского сельского поселения, представителей администрации Воробьевского сельского совета, представителей контролирующих и правоохранительных органов, иных лиц (с их согласия).

### **4. Организация деятельности Конкурсной комиссии**

4.1. Состав Конкурсной комиссии утверждается постановлением администрации Воробьевского сельского поселения и действует на постоянной основе. Число членов комиссии должно быть не менее пяти человек.

4.2. В состав Комиссии входят: председатель, заместитель председателя, секретарь и члены комиссии.

4.3. Состав Комиссии формируется в соответствии с Положением.

4.4. Члены Конкурсной комиссии не имеют права разглашать сведения, содержащиеся в заявительной и конкурсной документации участников, а также текущую информацию по ходу подготовки и проведения Конкурса.

4.5. Формой работы Конкурсной комиссии являются заседания. Заседания Конкурсной комиссии проводятся по мере необходимости. Заседание считается правомочным, если на нём присутствует не менее двух третей от общего числа её членов.

4.6. Работой Конкурсной комиссии руководит председатель. Заседания Конкурсной комиссии открывает и ведёт председатель. В случае отсутствия председателя его функции выполняет заместитель председателя Конкурсной комиссии.

4.7. Конкурсная комиссия принимает решения открытым голосованием. Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины от числа членов Конкурсной комиссии, присутствующих на ее заседании.

В случае равенства голосов голос председателя Конкурсной комиссии является решающим.

4.8. Решения Конкурсной комиссии оформляется протоколом, который подписывается в течении 2-х рабочих дней всеми членами Конкурсной комиссии и утверждается председателем Конкурсной комиссии. Протоколы заседания Конкурсной комиссии ведутся секретарём Конкурсной комиссии и составляются в 2-х экземплярах.

**СОСТАВ**  
**Конкурсной комиссии**  
**по рассмотрению заявлений субъектов хозяйствования на право размещения**  
**нестационарных торговых объектов на территории Воробьевского сельского поселения**

Дембицкий Владимир Викторович	Председатель Воробьевского сельского совета-глава администрации Воробьевского сельского поселения, председатель комиссии;
Батуева Лилия Николаевна	Заместитель Главы администрации Воробьевского сельского поселения, заместитель председателя комиссии;
Позднякова Анастасия Сергеевна	Ведущий специалист по муниципальному имуществу, землеустройству и территориальному планированию, по предоставлению муниципальных услуг, секретарь комиссии
<b>Члены комиссии:</b>	
Билялова Султание Ризаевна	Заведующий сектором по финансовым и имущественным вопросам
Литвиненко Татьяна Николаевна	Специалист по воинскому учету администрации Воробьевского сельского поселения
Лебин Александр Сергеевич	Депутат Воробьевского сельского совета

Приложение 12  
к постановлению администрации  
Воробьевского сельского поселения  
Сакского района Республики Крым  
от

Дата, исх. номер

(типовая форма)

В конкурсную комиссию по проведению  
конкурсов на право размещения  
нестационарных торговых объектов на  
территории муниципального образования  
Воробьевское сельское поселение

**Заявка  
на участие в конкурсе на право размещения  
нестационарных торговых объектов на  
территории муниципального образования  
Воробьевское сельское поселение**

Лот № \_\_\_\_\_

Адрес объекта: \_\_\_\_\_

Специализация объекта: \_\_\_\_\_

1. Изучив документацию по проведению открытого  
конкурса на право размещения нестационарных  
торговых объектов на территории муниципального  
образования \_\_\_\_\_ сельское поселение

\_\_\_\_\_  
(наименование участника конкурса)

в лице, \_\_\_\_\_

(наименование должности, ФИО руководителя - для  
юридического лица

или ФИО индивидуального предпринимателя)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на  
условиях, установленных в указанных выше  
документах, и направляет настоящее заявление.

Настоящим заявлением подтверждаем, что в  
отношении

\_\_\_\_\_  
(наименование организации или ФИО  
индивидуального предпринимателя - участника  
конкурса)

не проводится процедура ликвидации, банкротства,  
деятельность не приостановлена, а также что не  
имеется неисполненной обязанности по уплате  
налогов, сборов пеней и налоговых санкций,  
подлежащих уплате в соответствии с нормами  
законодательства Российской Федерации.

По окончании срока действия или в случае  
досрочного прекращения действия договора на  
размещение обязуюсь в однодневный

(\_\_\_\_\_) срок вывезти (полностью  
демонтировать) нестационарный объект торговли

(объект по оказанию услуг) с последующим восстановлением благоустройства и озеленения.

2. Данные участника конкурса:

1.	Полное наименование юридического лица или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. уполномоченного представителя. Номер контактного телефона.			
	Сокращенное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя			
2.	Регистрационные данные:			
	Дата, место и орган регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя			
	ОГРН			
	ИНН			
	КПП			
	ОКПО			
3.	Номер, почтовый адрес инспекции ФНС, в которой участник конкурса зарегистрирован в качестве налогоплательщика			
4.	Юридический адрес/ Место жительства участника конкурса			
	Почтовый индекс			
	Город			
	Улица (проспект, переулок и т.д.)			
	Номер дома (вл.)		Корпус (стр.)	Офис (квартира)
5.	Почтовый адрес участника конкурса			
	Почтовый индекс			
	Город			
	Улица (проспект, переулок и т.д.)			
	Номер дома (вл.)		Корпус (стр.)	Офис (квартира)
6.	Банковские реквизиты			
	Наименование обслуживающего банка			
	Расчетный счет			
	Корреспондентский счет			
	БИК			
7.	Стартовый размер оплаты			
8.	Финансовое предложение			

3. Заявительные документы:

- копия устава (для юридических лиц), заверенная

заявителем или копия паспорта гражданина

Российской Федерации (для индивидуальных

предпринимателей), заверенная заявителем - на \_\_\_\_\_

л. в 1 экз.;

- копия свидетельства о государственной

регистрации (для юридических лиц) или

свидетельства о государственной регистрации

гражданина в качестве индивидуального

предпринимателя (для индивидуальных

предпринимателей), заверенная заявителем - на \_\_\_\_\_

л. в 1 экз.;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении идентификационного номера налогоплательщика, заверенная заявителем - на \_\_\_\_ л. в 1 экз.;
- оригинал или заверенная копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) - на \_\_\_\_ л. в 1 экз.;
- оригинал или заверенная копия справки налогового органа об отсутствии просроченной задолженности по уплате налогов и сборов в бюджеты всех уровней - на \_\_\_\_ л. в 1 экз.;
- информация о режиме работы объекта - на \_\_\_\_ л. в 1 экз.;
- информация о виде деятельности и виде продукции, планируемой к реализации - на \_\_\_\_ л. в 1 экз.
- финансовое предложение с указанием суммы за заявленное место на право размещения НТО - на \_\_\_\_ л. в 1 экз.

Заявитель (уполномоченный представитель)

М.П.

(ФИО)

---

(подпись)

Приложение 13  
к постановлению администрации  
Воробьевского сельского поселения  
Сакского района Республики Крым  
от

**Журнал  
приема заявок на участие в конкурсе**

[illegible]

Приложение 14  
к постановлению администрации  
Воробьевского сельского поселения  
Сакского района Республики Крым  
от

**Перечень отдельных видов социально значимых продовольственных товаров  
первой необходимости, которые в значительном объеме производятся в  
Республике Крым**

Говядина (кроме бескостного мяса)  
Свинина (кроме бескостного мяса)  
Баранина (кроме бескостного мяса)  
Куры (кроме куриных окорочков)  
Масло сливочное  
Молоко питьевое  
Яйца куриные  
Соль поваренная пищевая  
Мука пшеничная  
Хлеб ржаной, ржано-пшеничный  
Хлеб и булочные изделия из пшеничной муки  
Вермишель  
Картофель  
Капуста белокочанная свежая  
Лук репчатый  
Морковь  
Свекла  
Яблоки  
Колбаса вареная  
Сосиски  
Сардельки

**Перечень отдельных видов социально значимых продовольственных товаров  
первой необходимости, которые в значительном объеме ввозятся в Республику  
Крым**

Масло подсолнечное

Сахар-песок

Чай черный байховый

Рис шлифованный

Пшено

Крупа гречневая - ядрица

Рыба мороженая неразделанная».